

변호인 또는 변호인이 없는 당사자: _____ 주 변호사협회 등록번호: _____ 이름: _____ 법무법인 이름: _____ 거리 주소: _____ 시: _____ 주: _____ 우편번호: _____ 전화번호: _____ 팩스번호: _____ 이메일 주소: _____ 변호 의뢰인(이름): _____ <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 5px;"> <span><input type="checkbox"/> 변호인</span> <span><input type="checkbox"/> 최초 판결확정 채권자</span> <span><input type="checkbox"/> 기록상의 양수인</span> </div>	법원용  <h2 style="margin: 0;">참고용</h2>  <h1 style="margin: 0;">제출하지 마시오</h1>
캘리포니아주 상급 법원, 소재 카운티 거리 주소: _____ 우편 주소: _____ 시 및 우편번호: _____ 법원 이름: _____	
원고/신청인: _____ <b>참고용</b> 피고/피신청인: _____	사건 번호: _____ <b>제출하지 마시오</b>
<input type="checkbox"/> 집행(금전적 판결) 영장 <input type="checkbox"/> 점유 <input type="checkbox"/> 동산 <input type="checkbox"/> 부동산 <input type="checkbox"/> 매각	<input type="checkbox"/> 제한된 민사 사건 (소액 청구 포함) <input type="checkbox"/> 무제한 민사 사건 (가족 및 검인 포함)

1. 다음 카운티의 경관 또는 보안관에게:  
 법률에 규정된 바와 같이 일일 이자 및 귀하의 비용을 들어 아래에 설명된 판결을 집행하도록 귀하에게 지시합니다.

2. 등록된 프로세스 송달자에게: 귀하는 CCP 699.080 또는 CCP 715.040에 따라서만 이 영장을 송달하도록 승인받았습니다.

3. (이름): \_\_\_\_\_  
 은/는  최초 판결확정 채권자입니다  기록상의 양수인입니다 주소는 본 양식의 법원 이름 위에 기재되어 있습니다.

4. 판결 채무자 (자연인이 아닌 경우 법인 이름과 유형 및 마지막으로 알려진 주소): \_\_\_\_\_

9.  점유 영장/매각 영장에 대한 정보는 다음 페이지에 있습니다.

10.  이 영장은 타주 (Sister-State) 판결에 따라 발부되었습니다.  
**항목 11-17은 양식 MC-012 및 양식 MC-013-INFO를 참조하십시오.**

11. 전체 판결 (신규 입력 또는 갱신) \$ \_\_\_\_\_

12. 판결 후 비용 (CCP 685.090) \$ \_\_\_\_\_

13. 중간 합계 (11과 12 합산) \$ \_\_\_\_\_

14. 원금에 대한 크레딧 (이자에 대한 크레딧 이후) \$ \_\_\_\_\_

15. 미지급 원금 잔액 (13에서 14를 차감) \$ \_\_\_\_\_

16. CCP 685.050(b)에 의거한 미지급 누적 이자 잔액 (GC 6103.5 요금에 있지 않음) \$ \_\_\_\_\_

17. 영장 발급 수수료 (GC 70626(a))에 의거) \$ \_\_\_\_\_

18. 총 미지급 금액 (15, 16, 17 합산) \$ \_\_\_\_\_

19. 집행관:  
 a. (15에 있는 법적 요율로)  
 영장 날짜로부터 일일 이자 추가 ((GC 6103.5 요금에 있지 않음)) \$ \_\_\_\_\_  
 b. 11 및 17에 포함된 법원 비용에 직접 지불 (GC 6103.5, 68637; CCP 699.520(j)) \$ \_\_\_\_\_

20.  항목 11-19에서 요구되는 금액은 각 채무자에 따라 다릅니다.  
 이 금액은 첨부 20에 각 채무자 별로 명시되어 있습니다 20.

[직인]

5. 판결 입력 날짜 (날짜): \_\_\_\_\_ (항목 22의 판결 유형 참조)

6.  판결 갱신 날짜 (날짜): (날짜): \_\_\_\_\_

7. 본 영장에 따라 판매 통지가:  
 a.  요청되지 않았습니다.  
 b.  요청되었습니다 (다음 페이지에서 확인).

8.  공동 채무자 정보는 다음 페이지에 있습니다.

날짜: \_\_\_\_\_

서기, 서명 \_\_\_\_\_, 대리

**송달받는 사람에 대한 통지: 3 페이지에서 중요 정보를 확인하십시오.**

원고/신청인:  
피고/피신청인:

참고용

사건 번호:

제출하지 마시오

21.  추가 판결확정 채무자(들) (자연인이 아닌 경우 법인 이름과 유형 및 마지막으로 알려진 주소):

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

22. 다음에 대한 판결입니다 (하나만 선택):

- a.  미지불 임금.  
b.  자녀 양육비 또는 배우자 부양비.  
c.  기타.

23.  다음 사람이 매각 통지를 요청했습니다 (이름 및 주소):

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

24. 공동 채무자가 판결에 구속됨이 선언되었습니다 (CCP 989-994)

- a. (날짜): \_\_\_\_\_ a. (날짜): \_\_\_\_\_  
b. 자연인이 아닌 경우 법인 이름과 유형 및 공동 채무자의  
마지막으로 알려진 주소: b. 자연인이 아닌 경우 법인 이름과 유형 및 공동 채무자의  
마지막으로 알려진 주소:

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

- c.  특정 공동 채무자에 대한 추가 비용은 다음과 같이 항목으로 분류됩니다:  다음  첨부 문서 24c.

25.  (점유 영장 또는 매각 영장) 다음에 대한 판결이 입력되었습니다:

- a.  부동산 점유: 다음 날짜에 민원이 접수되었습니다 (날짜):  
(1) 또는 (2)에 확인표시. 해당하는 경우 (3)에 확인표시하십시오. (2) 또는 (3)에 확인표시한 경우, (4)를 기입하십시오.)
- (1)  점유권에 대한 선결 청구 (Prejudgment Claim of Right to Possession)가 CCP 415.46에 의거하여 송달되었습니다. 판결에는 건물의 모든 세입자, 하부 세입자, 지명된 청구인 및 기타 점유자가 포함됩니다.
- (2)  점유권에 대한 선결 청구가 CCP 415.46에 의거하여 송달되지 않았습니다.
- (3)  임대 주택의 압류 매각으로 인해 불법 점유자가 발생했습니다. (판결에 이름이 지정되지 않은 거주자는 집행관이 퇴거 조치를 실행하기 위해 복귀한 시간을 포함하여 언제든지 점유권 청구를 제기할 수 있습니다. 이는 점유권에 대한 선결 청구가 송달되었는지 여부와 상관없습니다.) (CCP 415.46 및 1174.3(a)(2) 참조.)
- (4) 압류로 인해 불법 점유자가 발생한 경우 (항목 25a(3)) 또는 점유권에 대한 선결 청구가 CCP 415.46 (항목 25a(2))에 따라 송달되지 않은 경우 다음 답변에 답하십시오.
- (a) 불만이 접수된 날짜의 일일 임대료 \$
- (b) 법원은 다음 날짜에 CCP 1174.3에 따른 판결 집행에 대한 이의를 심리합니다 (구체적으로 명시):

항목 25는 다음 페이지에 계속

원고/신청인:  
피고/피신청인:

참고용

사건 번호:

제출하지 마시오

25. b.  동산의 점유.  
 인도할 수 없는 경우, 판결 또는 추가 명령에 명시된 가치 (25e에 항목 기재)만큼
- c.  동산의 점유.
- d.  부동산의 매각.
- e. 해당 자산에 대한 설명은  아래  첨부 문서 25e에 있습니다.

#### 송달 수신자에 대한 통지

집행 또는 매각 영장. 귀하의 권리와 의무는 동봉한 징수 통지서 (양식 EJ-150)에 명시되어 있습니다.

동산 점유 영장. 집행관이 동산을 압류하지 못한 경우, 집행관은 해당 자산을 반환하도록 요구할 것입니다. 요구한 후에도 압류되지 않는 경우, 판결 또는 추가 명령에 명시된 동산의 가치에 대한 금전적 판결로 판결이 집행될 수 있습니다.

부동산 점유 영장. 점유자에게 송달이 된 날로부터 5일 이내 또는 우편물에 의한 송달의 경우 송달 후 5일 이내에 점유자가 건물을 비우지 않으면, 집행관이 점유자를 해당 부동산에서 내보내고 판결확정 채권자가 해당 부동산을 점유하도록 합니다. 이동식 주택을 제외하고, 건물에 남아 있는 개인 자산은 귀하 또는 자산 소유자가 판결확정 채권자에게 합리적인 보관 비용을 지불하고 판결확정 채권자가 건물을 점유한 날로부터 15일 이내에 해당 자산을 찾아가지 않는 경우, CCP 1174에 따라 판매되거나 처분됩니다.

임대 주택이 압류된 경우의 예외. 임대하고 있는 주거용 부동산이 압류로 매각된 경우, 해당 건물을 비워주는 데 추가 시간을 받습니다. 1년과 같이 고정 기간 동안 임대한 경우, 해당 기간이 끝날 때까지 해당 부동산에서 거주할 수 있습니다. 매월 연장 계약과 같이 정기 임대 또는 임차를 하고 있는 경우, 계약 종료 통지를 받은 후 90일 동안 해당 부동산에서 거주할 수 있습니다. 이 영장과 함께 점유권 청구 및 심리 통지서(양식 CP10)의 빈 양식이 제공됩니다. 귀하는 그 양식을 작성한 후 보안관이나 집행관에게 제출하여 해당 부동산에 거주할 권리를 주장할 수 있습니다.

점유권 선결청구라는 양식을 송달받지 못한 경우의 예외. 귀하가 점유 판결에 이름이 지정되지 않았지만 불법 점유 사건이 접수된 날짜에 건물을 점유하고 있었다면, 귀하께 반하는 판결 집행에 이의를 제기할 수 있습니다. 귀하는 반드시 점유권 청구 및 심리 통지서(양식 CP10)을 작성하여 보안관이나 집행관에게 제출해야 합니다. 이 영장과 함께 해당 문서의 빈 양식이 제공됩니다. 임대한 부동산이 압류로 매각되었는지 여부에 관계없이 귀하는 이러한 권리를 갖습니다.